**В С Е Р О С С И Й С К И Й П Р О Ф Е С С И О Н А Л Ь Н Ы Й С О Ю З**

**Р А Б О Т Н И К О В Р О С С И Й С К О Й А К А Д Е М И И Н А У К**

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ СОВЕТ

*ПОСТАНОВЛЕНИЕ*

**г. Москва**

26 - 28 ноября 2019 г. № 08 - 07

**О проведении семинара по вопросам организации социально-ориентированных ЖСК**

В соответствии с п. 1 перечня поручений Председателя Правительства РФ Д.А.Медведева, изданного по итогам совещания по развитию кадрового потенциала в сфере науки, состоявшемся 26 апреля 2019 года в г. Долгопрудном (<http://government.ru/news/36519/>) руководителям Минобрнауки России и РАН было предписано представить предложения по увеличению объемов финансирования мероприятий по обеспечению жильем молодых ученых и совершенствованию механизмов реализации указанных мероприятий, в том числе по созданию жилищно-строительных кооперативов.

В связи с появлением данного перечня поручений и в значительной степени благодаря позиции Профсоюза Минобрнауки радикально изменило своё отношение к созданию ЖСК для сотрудников подведомственных учреждений и стало активно поддерживать их организацию в том числе и в Москве. В мае месяце Министерство (наряду с запросами о потребности в служебном жилье и ГЖС) направило в подведомственные организации запросы о наличии земельных участков, пригодных к использованию под застройку ЖСК и получило 78 различных предложений из многих крупных академических центров (Москва и Подмосковье, Казань, Уфа, Владивосток, Якутск, Томск, Екатеринбург, Новосибирск, Севастополь, Иркутск и др.).

При этом следует отметить что с начала 2019 года существенно активизировалась деятельность единого института развития АО «ДОМ.РФ» по вовлечению в оборот неиспользуемых земельных участков подведомственных Минобрнауки учреждений, что грозило и грозит их изъятиями.

С учетом выше сказанного, необходима активизация процесса создания ЖСК как в тех субъектах РФ, подведомственные учреждения в которых сообщили о наличии пригодных для этого земельных участков, так и в тех субъектах, в которых существуют активные инициативные группы. С учетом того уровня заинтересованности, который к земельным участкам подведомственных Минобрнауки РФ проявляет АО «ДОМ.РФ», отсутствие четких и подкреплённых финансами программ по освоению и использованию земельных участков либо планов по организации на них в ближайшей перспективе ЖСК в соответствии с ФЗ-161 может послужить поводом для изъятия таких участков.

По этой причине актуальным становится проведение Профсоюзом совместно с Минобрнауки России семинара по теоретическим и практическим аспектам организации социально-ориентированных ЖСК, предназначенном в первую очередь для регионов, в которых отсутствует положительный опыт по созданию ЖСК. Положительный опыт проведения подобного рода мероприятий у Профсоюза имеется (С-Петербург, 2013 год; Новосибирск, 2014 год).

В соответствии с п.2 Постановления Президиума центрального совета профсоюза от 9 - 10 октября 2019 г. № 14 - 06 Жилищной комиссии Центрального совета профсоюза работников РАН предписывалось к очередному заседанию Центрального совета профсоюза подготовить план и смету проведения Всероссийского семинара по вопросам организации ЖСК, создаваемых в соответствии с ФЗ-161 от 24 июля 2008 года.

Заслушав и обсудив сообщение заместителя председателя Жилищной комиссии Центрального совета профсоюза работников РАН Г.А.Ивлева, Центральный совет профсоюза работников РАН ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Одобрить план и смету проведения Всероссийского семинара по вопросам организации социально-ориентированных ЖСК (в дальнейшем по тексту - Семинар по ЖСК). Организаторам семинара учесть поступившие замечания и предложения.

Отв.: Я.Л.Богомолов, Г.А.Ивлев

1. Включить проведение Семинара по ЖСК в план мероприятий Профсоюза на 1 квартал 2020 год.

Отв.: В.П.Калинушкин, Т.Л.Рослякова

1. Продолжить взаимодействие с Минобрнауки России с целью включения Семинара по ЖСК в план мероприятий министерства.

Отв. В.П. Калинушкин, Я.Л. Богомолов

1. Предусмотреть в Смете доходов-расходов Профсоюза на 2020 год соответствующие средства на проведение Семинара по ЖСК.

Отв. В.П.Калинушкин, А.Н. Зиновьев

1. Организацию Семинара по ЖСК возложить на Жилищную комиссию ЦС.

Отв. Я.Л. Богомолов, Г.А. Ивлев

Председатель профсоюза В.П. Калинушкин